

Pusztadobos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. december 19-én 7 óra 30 perc kezdettel megtartott **rendkívüli** ülésének

- a) jegyzőkönyve,
- b) tárgysorozata,
- c) határozata:

63/2016.

73-26/2016/P

Tárgysorozat:

- 1) Előterjesztés külterületi ingatlanok belterületbe való bevonásáról.

Előadó: Polgármester

Pusztadobos, 2016. december 19.



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pusztadobos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. december 19-én 7 óra 30 perc kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Ilki Közös Önkormányzati Hivatal Pusztadobosi Kirendeltség
Pusztadobos, Petőfi u.4.

Jelen vannak: Dani Attila polgármester, Berényi Sándor Jánosné,
Sata Bertalanné, Nemes Tamás, Vágóczki Zsolt képviselők

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Czentnár Mihály Csaba alpolgármester
Juha Miklós képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt:

Lévai Károly jegyző
Vágóczki Györgyné jegyzőkönyvvezető

I. N a p i r e n d e l ő t t:

Dani Attila polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat. Megállapította, hogy a 7 fő képviselőből, 5 fő jelen van, így a testület határozatképes.

Napirendi pont:

- 1) Előterjesztés külterületi ingatlanok belterületbe való bevonásáról.

Előadó: Polgármester

A Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalását egyhangú szavazattal elfogadta.

I. N a p i r e n d i p o n t o k m e g t á r g y a l á s a

Tárgy: 1.) Előterjesztés külterületi ingatlanok belterületbe való bevonásáról.

Előadó: Polgármester

Dani Attila polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondta, hogy a határozati javaslatban szereplő ingatlanok belterületbe vonásáról 2004-ben már döntött az akkori testület, de az valamiért nem lett bejegyezve a Földhivatalnál. Hozzátette, hogy ingatlan vétel miatt jeleztek a tulajdonosok és szeretnék, ha a Földhivatalban ezt bejegyeznék. Elmondta,

hogy a bejegyzéshez a Földhivatal kérne egy megerősítő határozatot. Ismertette mely ingatlanokról van szó.

Berényi Sándor Jánosné képviselő: *„Igen nekem van Polgármester Úr. Mennyi ennek az átminősítésnek a költsége?”*

Dani Attila polgármester elmondta, szerinte illetékmentes az Önkormányzatnak.

Berényi Sándor Jánosné képviselő: *„Önkormányzatnak? Dehát Ön azt mondta, hogy nem az Önkormányzaté.”*

Dani Attila polgármester elmondta, nincs költség az Önkormányzatnak.

Berényi Sándor Jánosné képviselő: *„És akkor további költségek még merülnek majd fel az Önkormányzat részéről a vagy a tulajdonosok részéről a jövőben?”*

Dani Attila polgármester elmondta, ezt nem tudhatja.

Berényi Sándor Jánosné képviselő: *„Hát azért mer én megnéztem az interneten és hogyha az In a Önkormányzat kéri az átminősítést akkor a költségeket is az Önkormányzatnak kellene viselni. És meg van egy olyan kitétel is az interneten ebbe a törvénybe, hogy nem találok a mellékletben a tulajdonosokkal kötött szerződést. Mert az Önkormányzatnak ehhez a min az átminősítéshez a tulajdonosokkal szerződést kellene kötnie. Hát pont azt amék ide vonatkozik. És más önkormányzatok.”*

Lévai Károly jegyző elmondta, a rendezési tervben belterületként szerepel, belterületi telekhatáron belül van. Megjegyezte, azt hogy 2004-ben miért nem lett átvezetve, ki nem vezette át, miért nem lett a Földhivatalban ez rendezve, azt nem tudják. Elmondta, hogy a Földhivatal tőlük, annyit kért, hogy egy határozattal erősítsék meg, hogy ezeket a külterületi ingatlanokat, melyek a rendezési terv szerint belterületként szerepelnek, ők tudják ezáltal átminősíteni.

Berényi Sándor Jánosné képviselő: *„Jó rendben van.”*

Dani Attila polgármester ismertette a határozati javaslatot.

Mivel további kérdés, és további hozzászólás nem volt a polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, és megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**PUSZTADOBOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
63/2016. (XII. 19.)
határozata**

külterületi ingatlanok belterületbe való bevonásáról

A Képviselő-testület

- 1) **dönt arról**, hogy a helyi építési szabályzatról szóló 12/2004. (XII. 20.) rendelet megfelelően és azzal összhangban a 011/12. 011/14 és a 011/16 hrsz-ú külterületi ingatlanokat **belterületbe vonja**.
- 2) **Felkéri** a Polgármestert, hogy a határozatot továbbítsa a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vásárosnaményi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya felé.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

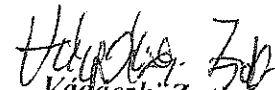
Mivel további kérdés, és további hozzászólás nem volt Dani Attila polgármester a képviselő-testületi ülését 7 óra 36 perckor bezárta.

K. m. f.

Dani Attila
polgármester



Lévai Karoly
jegyző



Vágáczki Zsolt
jkv. hitelesítő

Jelenléti ív

Készült: Pusztadobos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. december 19-én 7 óra 30 perc kezdettel megtartott **rendkívüli** ülésére.

Jelen vannak:

- 1) Dani Attila polgármester
- 2) Czentrár Mihály Csaba alpolgármester
- 3) Berényi Sándor Jánosné képviselő
- 4) Juha Miklós képviselő
- 5) Nemes Tamás képviselő
- 6) Sata Bertalanné képviselő
- 7) Vágóczki Zsolt képviselő

Dani Attila

Berényi Sándor Jánosné

Nemes Tamás

Sata Bertalanné

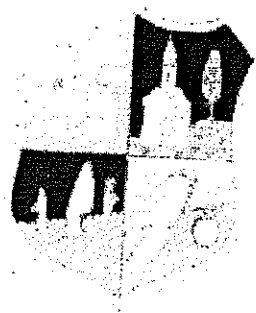
Vágóczki Zsolt

Meghívottak:

- 1) Lévai Károly jegyző
- 2) Balogh Béla PRNÖ elnöke
- 3) Vágóczki Györgyné jkv. vezető

Lévai Károly

Vágóczki Györgyné



PUSZTADOBOS KÖZSÉG
Polgármestere

4565 Pusztadobos, Petőfi u. 4.

Tel.:(+36) 45/710-182

E-mail pusztadobos.hivatal@gmail.com. Honlap www.pusztadoboshivatal.hu

Ügyiratszám: 23-21/2016/P

M e g h í v ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva

PUSZTADOBOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉT
rendkívüli ülésre

2016. december 19-én (hétfő) 7 óra 30 percre

ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Ilki Közös Önkormányzati Hivatal Pusztadobosi Kirendeltség
4565 Pusztadobos, Petőfi u. 4.

- 1) Előterjesztés külterületi ingatlanok belterületbe való bevonásáról.

Előadó: Polgármester

A napirend után, az SZMSZ szerint lehetőség van képviselői kérdések, bejelentések felvetésére („Egyebek”).

A Képviselő-testület ülése nyilvános. A Képviselő-testület a Möt. 46. §-ban meghatározott esetekben zárt ülést tart, illetve zárt ülést rendelhet el.

Pusztadobos, 2016. december 16.

Dani Attila sk
polgármester



„határozati javaslat”

**PUSZTADOBOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../..... (.....)
határozata

külterületi ingatlanok belterületbe való bevonásáról

A Képviselő-testület

- 1) **dönt arról**, hogy a helyi építési szabályzatról szóló 12/2004. (XII. 20.) rendelet megfelelően és azzal összhangban a 011/12, 011/14 és a 011/16 hrsz-ú külterületi ingatlanokat **belterületbe vonja**.
- 2) **Felkéri** a Polgármestert, hogy a határozatot továbbítsa a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vásárosnaményi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya felé.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester